

Schäden vom Sommerhochwasser 2002

Die Schäden entstanden an den Gebäuden und Gelände des Grundstücks

01762 Schmiedeberg im Osterzgebirge

Niederpöbelstr. 25

Tel: 035052-20400

Fax: 035052-20307

www.majolica.de

e-mail:schmiedeberg@majolica.de

Das Gelände wird auf der gesamten Länge vom Pöbelbach durchflossen.

Eine Hochwasserversicherung wurde nicht abgeschlossen, da alle Nachbarn und Mitarbeiter von der Bergsicherheit versicherten, dass keine Gefährdung durch Hochwasser besteht

Die Preise sind geschätzte und erfragte Nettopreise und der Einbau ist in den meisten Fällen nur mit zusätzlicher Hilfe von freiwilligen Helfern zu diesem Preis realisierbar.

Schäden an den privaten Gebäuden

3 t Gastank durch Wasser angehoben und verschoben. Kranwagen für Rücksetzung und Reparatur der Gasleitung	500 Euro
Überprüfung und Reparatur der Elektroanlage (Steckdosen, Schalter Lampen) im kompletten Erdgeschoss	1 500 Euro
Kamininstandsetzung und Reparatur an Trocknungs- und Kachelherd 2 x 400 Euro	800 Euro
Trocknungsöfen	500 Euro
Brennholz zum Trocknen des Erdgeschosses (750m ³) 15 m ³ Holz x 40 Euro	600 Euro
Neue Haube über Kamin und Kaminkehrer	1 000 Euro
Angegriffener Außenputz und Außenmauer 90 m x 0,50 m = 45m ² x 30 Euro	1 350 Euro
24 m Gartenzaun mit Posten und Aufstellung a 25 Euro	600 Euro
300 m Weidezaun weggespült	5 000 Euro
20 m Entwässerungsrinne entlang des Hauses 20 m x 50 Euro	1 000 Euro
Hochwasser-Schutzmauer vor dem Haus 25 m je 1,50 m x 0,50 m Dicke = 18,75 m ³ x 350 Euro	6 560 Euro
25 m Entwässerungsrinne vor der Hochwassermauer 25 m x 50 Euro	1 250 Euro
Zuwasseranlage durch stehendes Wasser zerstört. Neuanlage mit Installation	1 000 Euro
Boden Abstellraum 12,5 m ² Sand und Platten und Einbringen	200 Euro
3 Haustüren Sondergrößen je 1500 Euro	4 500 Euro
16 Wohnungstüren und Zargen (alle aufgequollen, verzogen) je 180 Euro	2 880 Euro
10 Fenster ca. 120 cm x 100 cm je 125 Euro	1 250 Euro
Ausbau und Einbau von 16 Türen und 10 Fenstern 26 x 200 Euro	5 200 Euro
12 m x 2,5 m neue Mauer 20 cm (Ständerwände und Lehmgeflecht eingebrochen) 6 m ³ x 150 Euro	900 Euro
eingebrochene geflieste Ständerbauwand 2 x 2,5 m ² = 5 m ² x 40 Euro	200 Euro
45 m x 2,5 m geflieste Trockenbau Ständerwände Sanitärräume und Küche hinterflutet mit Schlamm und sehr feucht, die Wände müssen zum Teil herausgerissen und neu gebaut und gefliest werden. An allen rettbaren Wänden müssen die Fugen gestrichen werden, Sanierarbeiten und Trocknung 112,5 m ² x 20 Euro	2 250 Euro

100 m ² Böden ruiniert durch Verschlammung mussten herausgerissen werden und danach neu verlegt werden. Fliesen, Kleber Einlegen 100 m ² x 40 Euro	4 000 Euro
154 m x 2,5 m Holzwandverkleidung aufgequollen und dahinter Schlamm, Tapeten ruiniert, Wände kaputt, Sanierputz und Putz nötig:	
Überall 1 Meter Sockel Sanierputz (20mm) 154 m ² x 12 Euro	1 848 Euro
230 m ² Putz zum Teil dick auftragen 230 m ² x 2 Euro	460 Euro
Arbeitszeit für 385 m ² Wände vorbereiten, verputzen 385 m ² x 10 Euro	3 850 Euro
Einbauküche mit Kühlschrank, Herd	1 500 Euro
Ess- und Kochgeschirr für 60 Personen teilweise zerbrochen , Rührgerät Wasserschaden....	400 Euro
Waschküche mit Waschmaschine, Trockner Wäsche	1 500 Euro
Telefongerät	100 Euro
Französisches Bett	150 Euro
Couchgarnitur	100 Euro
Esstisch mit 4 Stühlen	300 Euro
Kleiderschrank	100 Euro
4 Vorratsschränke a 60 Euro	240 Euro
1 Kaffeemaschine	20 Euro
Dach von starken Regenfällen undicht, Ausflicken mit Teerpappe nicht mehr möglich, sondern Tonziegel	10 000 Euro

Gesamtschäden Haus

63 608 Euro

Schäden der Töpferei Schmiedeberg Kunsthandwerks- und Touristik GmbH

60 m ² gepflasterte Parkplätze vor der Werkstatt und dem Verkauf verschlammt und abgeschwemmt, 30 m ² H-Steine 8 cm verloren, dazu Unterbau und Birkorinne 30 m ² x 50 Euro	1 500 Euro
Abgebrochen und zerstört 30 m ² Werkstatt (gefliest, wärmegeklämt, Spezialelektroinstallation, 2,50 m - 3,00 m Höhe) Wiederaufbaukosten mit neuem Fundament 90 m ³ x 250 Euro	22 500 Euro
Durch die Zerstörung der kompletten Werkstatt wurde viel weggeschwemmt oder durch das Herumschleudern und den Schlamm unbrauchbar gemacht:	
Formdrehmaschine Reparatur und Umsetzen	250 Euro
4 Werkzeuge für Formdrehmaschine je 400 Euro	1 600 Euro
Verputzmaschine	200 Euro
Töpferscheibe	250 Euro
3 Schachtbrennöfen je 40 l je 1000 Euro	3 000 Euro
Gasgebläsebrenner	400 Euro
Heißluftfön	50 Euro
Tonschneidevorrichtung	250 Euro
Henkelpresse Reparatur und Reinigung	100 Euro
4 Ton- und Halbfertigwarenbehälter je 120 Euro	480 Euro
3 fahrbare Produktionsregale je 400 Euro	1 200 Euro
100 wasserfeste Verbundbretter 170 cm x 25 cm je 5 Euro	500 Euro
Doppelschleifbock zum Abschleifen von Glasur und zum Richten von Werkzeug	150 Euro
Wandgasheizung mit Installation der Gas- und Elektrozuleitung	500 Euro

1 Werkzeugschrank	150 Euro
Arbeitstische und Regale	200 Euro
5 x 5 Liter Glasur a 35 Euro	175 Euro
3 x 5 Liter Engobe a 29 Euro	87 Euro
1500 Eierbecher geblaut a 0,50 Euro	750 Euro
400 Tassen geblaut a 1,20 Euro	480 Euro
40 Transportkisten a 3 Euro	120 Euro
Diverse Glasurschüsseln, Spezialwerkzeuge zur Dekoration, Schwämme, Farben	400 Euro
Warenverlust aus dem Verkauf durch Bruch, Wegschwemmen	
Netto (halber Verkaufswert)	2 468 Euro
Prospekt und Büromaterial	400 Euro
Dekormaterial	200 Euro
Verkaufsregale Reinigung und Reparatur	200 Euro
Dach von Verkaufsraum 45 m ² durch umgefallene Bäume zerstört, Isolierung und	
Dachplatten neu kaufen und einbringen 45 m ² x 30 Euro	1 350 Euro
12 m Dachrinne zerstört (Zink, wegen Schnee, Halter, Anbringen) 12 m x 30 Euro	360 Euro

Parkplätze und Lagerplätze mit Abwassersystemen

Unbefestigter Lagerplatz mit 100 m ² (ehemaliger Scheunenboden) weggespült	
50 m ³ Schotter mit Einbringen 50 m ³ x 45 Euro	2 250 Euro

Wiese wird auf 100 m von dem Pöbelbach durchflossen bis 1,50 m tief, bis 10 m breit, vor dem Hochwasser waren das Bachbett am Rand der Wiese bis zu 3 m breit und bis 0,60 m tief

300 m ³ Geröll auf dem Gelände	
240 m ² Freigelände befüllt mit Geröll	
120 m ² befestigter Parkplatz mit befestigter Oberflächen Abwasserrinne zerstört	
Für die Wiederherstellung der Park- und Lagerflächen rund um das Haus werden 600 t	
Schotter und Mineralbeton benötigt Preis ca. 15 Euro x 600 t	9 000 Euro
Zur Vorbereitung des Geländes, der Nivellierung, der Verlegung der	
Entwässerung, der Einbringung nochmals mindestens	15 000 Euro
Bestuhlung für 60 Personen 10 Tische a 100 Euro	1 000 Euro
60 Stühle a 50 Euro	3 000 Euro
Faxgerät	200 Euro
Telefonanlage	300 Euro
Telefongerät	150 Euro
Kost für freiwillige Helfer	2 000 Euro

Gesamtsumme Werkstattschaden, Lager- und Parkplätze für GmbH **73 170 Euro**

Schäden durch Abbruch der Strasse, sowie Veränderung des Bachlaufes, dadurch keine Garantie für dauerhaften Bestand der zu wiederaufzubauenden Werkstatt und der Parkplätze

Frisch erstellte Brücke zum anderen Bachufer mit einem neuen Wiederlager	20 000 Euro
2 Entwässerungskanäle (Haushauptentwässerungskanal unter der Strasse und unter der Wiese)	
je 2500 Euro	5 000 Euro
200 m Bachmauer eingebrochen und weggeschwemmt, da der Bach Geröll brachte und sich völlig verlagert hat, dadurch notwendige Schutzmassnahmen:	
40 m im Prallbereich Mauer ca. 220 cm hoch 50 cm dick 70 cm unter Bachbett Aushub,	
Einbau, Schalung, Armierung 44 m ³ x 350 Euro	15 400 Euro

160 m im Gleitbereich ca. 160 cm hoch 50 cm dick 70 cm unter Bachbett
128 m³ x 350 Euro

44 800 Euro

Gesamtsumme Geländeschaden

85 200 Euro

Reinigungsarbeiten und der Ausbau von beschädigten Teilen wurde am Gebäude und im umliegenden Gelände die ersten 14 Tage im Durchschnitt von 8 freiwilligen Helfern mindestens 7 Stunden am Tag geleistet.

Abbruch, Mauererarbeiten, Sanierung der Parkplätze werde gerade täglich mit freiwilligen Helfern gemacht. Leider gibt es nicht mehr so viele freiwillige Helfer, wie in den ersten Tagen nach der Hochwasserkatastrophe.

Die freiwilligen Helfer werden von uns mit Kost und Logis versorgt.

Gesamtschaden am Gebäude und Gelände Niederpöbel 25 in 01762 Schmiedeberg

Gesamtschaden mindestens

221 978 Euro